

Demande déposée le 08/05/2024

complétée le 27/05/2024

N° DP 57 631 24S0121

Par :	Rigaux Eric
Représenté par :	
Demeurant à :	26 rue du moulin 57430 Sarralbe
Pour :	Immeuble 12 rue de France 57200 Sarreguemines a la base 8 appartements et 1 commerce. l'appartement 1 coller au commerce était un appartement mais par la suite il a été rattaché au commerce. Je souhaiterais le repasser en appartement car il n'a aucun accès avec le commerce.
Sur un terrain sis à :	12 rue de France 57200 Sarreguemines
Références cadastrales :	05 0096

Surface de plancher : 0 m<sup>2</sup>

LE MAIRE,

Vu la déclaration préalable susvisée,

Vu le code de l'urbanisme,

Vu le Plan Local d'Urbanisme approuvé le 25 février 2019, mis en révision le 28 mars 2022 et modifié le 07 novembre 2022,  
Et notamment le règlement de la zone Uaa,

Vu les articles L.421-1, R.421-1 et R. 424-17 du Code de l'urbanisme,

Vu le volet patrimonial annexé au règlement du Plan Local d'Urbanisme de la ville de Sarreguemines, qui classe le bâtiment  
objet de la demande en catégorie A - A1,

Vu les pièces complémentaires en date du 27 mai 2024,

Vu l'avis favorable de l'Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine de la Moselle en date du 28 juin 2024,

**ARRETE****ARTICLE 1 :**

Il n'est pas fait opposition aux travaux projetés.

SARREGUEMINES, le 02.07.2024

Le Maire,



Four le Maire  
L'Adjoint Délégué  
Christian DIETSCH

L'avis de dépôt de la déclaration préalable susvisée a été affiché en mairie le 08.05.2024

La présente décision est affichée en mairie à compter du ..... et publiée sur le site internet communal à compter du.....

La présente décision et le dossier l'accompagnant sont transmis au représentant de l'Etat dans les conditions prévues aux articles L.2131-1 et  
L.2131-2 du CGCT le.....